



הנכם מוזמנים לכנס בנושא:

# השפעת תחום התכנון והבנייה על עסקי האנרגיה

יום שני | 21 בנובמבר 2022 | 08:00-16:00  
"אקספו ת"א", גני התערוכה, ת"א

## מטרת הכנס:

הכנס יעסוק בהשפעת היבטי התכנון והבנייה השונים על התעשייה בישראל והאתגרים הניצבים בפני גופי התכנון והן בפני היזמים עצמם בכל הקשור למשק האנרגיה תוך שימת דגש על ההתפתחויות המשמעותיות בכל הקשור לשינויים ולחסמים בחקיקה בהיבטי תכנון ובנייה והיטלי השבחה, על תחום האנרגיה והרצון לשפר ולייעל את העשייה בהיבטים אלו.

אנו רואים חשיבות רבה בדיון על ההשלכות של הרגולציה תוך דגש על פתרונות פרקטיים מצד מומחים בתחום שנמצאים בשטח יום-יום. זאת, כמובן לצד סוגיות מרכזיות נוספות המצויות על שולחנם של העוסקים בתחום.

## קהל יעד:

יום העיון מיועד למנהלי העסקים בישראל, לבעלי תפקידים בחברות, מנהלי מחלקות רישוי עסקים, אנשי רשויות מקומיות ופקידי ממשל, מנהלי נכסים, מנהלי לוגיסטיקה, ייזום, תכנון ורישוי, מנהלי תפעול ונדל"ן, יועצים משפטיים וסמנכ"לי כספים בחברות אנרגיה, מהנדסים ואדריכלים.

## המרצים:

**עו"ד נועה טלבי** - בעלת משרד עו"ד טלבי-גולדרט, יו"ר משותפת בנשיאות ועדת רישוי עסקים במחוז ת"א בלשכת עוה"ד וחברה בפורום רישוי העסקים בישראל.

**עו"ד ענת בירן רקם** - בעלת משרד AB ענת בירן משרד עורכי דין, יו"ר הראשונה של ועדת הערר לתכנון ולבניה מחוז ת"א ויו"ר משותפת בנשיאות ועדת תו"ב במחוז ת"א בלשכת עוה"ד.

**גב' דורית הוכנר** - מנהלת אגף בכיר תכנון פיזי במשרד האנרגיה.

**מר יגאל צ'ודנר** - מנכ"ל ומייסד חברת נתיבי הקמה.



התכנסות	8:00
<b>דברי פתיחה</b> מר יוסי אריה, מנכ"ל המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה עו"ד נועה טלבי, משרד עו"ד טלבי-גולדרט	9:00
<b>אתגרים ועקרונות תכנוניים לאומיים בתחום האנרגיה</b> עו"ד שלומי הייזלר, יו"ר מטה התכנון הלאומי	9:15
<b>חסמים, פתרונות וחידושים בתכנון תשתיות אנרגיה</b> דורית הוכנר, מנהלת אגף בכירה תכנון פיזי, משרד האנרגיה משרד האנרגיה כיום של תוכניות אנרגיה - חסמים ואתגרים בהליכי תכנון גם בתוכניות שמקודמות על ידי משרד ממשלתי, מה הפתרונות?	10:00
<b>היטלי השבחה - עסקי אנרגיה ותשתית, ועוד סוגיות שכדאי לדעת</b> עו"ד ענת בירן ההרצאה תתמקד בסוגיות עדכניות של מתקני תשתית ואנרגיה, היטל השבחה מכוח תוכניות מתאר ארציות, היטלי השבחה בהליכים פליליים. וההשלכות של הגדלת הספקי ייצור מכוח תמ"א 10.	10:30
<b>חסמים בתחום התכנון והבניה בפיתוח מתחמי התדלוק לשינויים בעסקי האנרגיה</b> רומן מושינסקי, מנהל מחלקת תכנון ורישוי עסקים - חטיבת הנדל"ן - פז חברת נפט בע"מ	11:15
<b>הפסקה</b>	11:40
<b>הממשק בין תחום התכנון והבנייה ותחום רישוי העסקים</b> עו"ד נועה טלבי הקשיים שעולים מהתנגשות בין התחומים, השפעת תיקון 110 בחוק התכנון והבנייה על עסקים שזקוקים להיתר לשימוש חורג וכיו"ב.	12:15
<b>שינויים בתמ"א 18 לעניין עמדות טעינה חשמליות בתחנות תדלוק</b> מרצה: עו"ד ענת בירן תיקון תמ"א 18 - הוראות הנוגעות לתכנון והקמת עמדות טעינה לכלי רכב חשמליים בתחנות תדלוק, לרבות שטחים נלווים.	13:00
<b>מרעיון לרישיון! אסטרטגיית רישוי לקבלת היתרי בניה בתנאים של אי וודאות</b> מרצה: מר יגאל צ'ודנר, חב' נתיבי הקמה הצגת שלבי הרישוי המחייבים לפי שלבים או את כל האזורים בו יעבור הקו (דלק וגז טבעי).	13:50
<b>פאנל - הרגולציה מול החיים עצמם</b> מנחה: עו"ד ענבל פונט - יועמ"שית דלק - חב' הדלק הישראלית גב' דורית הוכנר, עו"ד נועה טלבי, עו"ד ענת בירן	14:20
<b>סיום וארוחת צהריים</b>	15:00

## טופס הרשמה והתחייבות

שם פרטי: _____	שם משפחה: _____
שם החברה: _____	תפקיד: _____
טלפון: _____	נייד: _____
פקס: _____	מייל: _____
כתובת החברה: _____	

### לכבוד:

ביה"ס למדעי הנפט והאנרגיה, רח' חיים לבנון 26 ת.ד. 17081  
תל-אביב 6117002, פקס: 03.6427033, טל': 03.6414271, מייל: info@energy.org.il

### אופן התשלום:

<input type="checkbox"/> בהעברה בנקאית לחשבון מס' 701500/85	<input type="checkbox"/> בהמחאה לפקודת "ביה"ס למדעי הנפט והאנרגיה"
סניף איינשטיין - 833 בנק לאומי	ת.ד. 17081 ת"א 6117002

### דמי השתתפות:

<input type="checkbox"/> ₪ 470	<input type="checkbox"/> חברי המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה, משרד עו"ד טלבי-גולדרט ומשרד AB ענת בירן משרד עורכי דין - 400 ₪
<input type="checkbox"/>	אני מסכים לקבל דיוור מאת המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה ו/או מבית הספר למדעי הנפט והאנרגיה לרבות עדכונים והצעות שיווקיות

הרישום מותנה בקבלת הזמנת רכש חתומה בהתאם לנהלי החברה